



JUNTA MUNICIPAL LA CUABA

Distrito Municipal La Cuaba

Gestión 2024-2028

RNC: 430044751

19 de enero 2026
Santo Domingo Oeste D.N.

Sr. Rómulo Arías Moscat

Director General

Dirección General de Contabilidad Gubernamental (DIGECOG)

Su despacho,

Distinguido Sr. Director.

Luego de un cordial saludo, y cumpliendo con los requerimientos emitidos por Dirección General mediante las Norma general de Cierre de Operaciones Contable 02-2025. Tenemos a bien remitirle los Estados Financieros correspondiente al periodo de 1de enero al 31 de diciembre 2025.

En espera de que esta información sea de su satisfacción, con sentimientos de alta estima y consideración, se despide.

Muy Atentamente.,

Anexo: Estados Financieros.

Sr. Carlos J. Montaña Ureña

Director Municipal





JUNTA MUNICIPAL LA CUABA

Distrito Municipal La Cuaba

Gestión 2024-2028

RNC: 430044751

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nota #1 Entidad económica

La Alcaldía Municipal de la Cuaba, la ley 64-05 tiene por objeto, normar la organización, competencia, funciones y recursos de la alcaldía, asegurándose que puedan ejercer, dentro del marco de la autonomía que los caracteriza, las competencias, atribuciones y los servicios que les son inherentes; promover el desarrollo y la integración de su territorio, el mejoramiento sociocultural de sus habitantes y la participación efectiva de las comunidades en el manejo de los asuntos públicos locales, a los fines de obtener como resultado mejorar la calidad de vida, preservando el medio ambiente, El patrimonio históricos y culturales, así como la protección de los espacios de dominio público.

Al 31 de diciembre 2025, los principales funcionarios del Ayuntamiento son los siguientes:

Nombres

CARLOS J. MONTAÑO

NANCY M. MODESTO

RAMONA MUÑOZ

RAFAEL MONTAÑO

LEGO VIZCAINO

SORANYI DIAZ MARTINEZ

PEDRO LAURENCIO DÍAZ

Director Municipal

Presidente del Consejo de Vocales

Vicepresidenta

Vicepresidente del consejo de vocales

Regidor

Contadora

Tesorero

Nota #2 Base de presentación

Los Estados Financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Contabilidad del Sector Público (NICSP), adoptadas por la Dirección General de Contabilidad Gubernamental de la República Dominicana (Digecon).

La Junta de Distrito Municipal de la Cuaba presenta su presupuesto aprobado según la base contable de efectivo y los Estados Financieros sobre la base de acumulación (o devengo) conforme a las estipulaciones de las NICSP 24 "Presentación de Información del Presupuesto en los Estados Financieros".

El presupuesto se aprueba según la base contable de efectivo siguiendo una clasificación de pago por funciones. El presupuesto aprobado cubre el período fiscal que va desde el 1ro., de enero hasta el 31 de diciembre de 2025 y es incluido como información suplementaria en los Estados Financieros y sus Notas.

La emisión y aprobación final de los Estados Financieros debe ser autorizada por el funcionario de más alto nivel.

C/primera, No.22, segundo nivel, Distrito Municipal.

Provincia Santo Domingo.

E-Mail:juntamlacuaba@gmail.com



JUNTA MUNICIPAL LA CUABA

Distrito Municipal La Cuaba

Gestión 2024-2028

RNC: 430044751

Nota # 3 Moneda funcional y de presentación

Los Estados Financieros están presentados en pesos dominicanos (RD\$) moneda de curso legal en República Dominicana.

Nota #4 Uso de estimados y Juicios

La preparación de los Estados Financieros confirmada con las NICSP, requiere que la administración realice juicios estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las Políticas Contable y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos reportados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente, las cuales son reconocidas prospectivamente.

Medición de los valores razonables.

La entidad cuenta con un marco de control establecido en relación con el cálculo de los valores razonables y tiene la responsabilidad general por la supervisión de todas las mediciones significativas de este, incluyendo los de Niveles 3.

Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo, La Junta de Distrito Municipal de La Cuaba utiliza siempre que sea posible, precios cotizados en un mercado activo.

Si el mercado para un activo o pasivo no es activo, la entidad establecerá el valor razonable utilizando una técnica de valoración. Con ésta se busca establecer cuál será el precio de una transacción realizada a la fecha de medición.

Los valores se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía como sigue:

Nivel 1: Precios (no-ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos,

Nivel 2: Datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que sean observados para el activo o pasivo, ya sea directa (precios) o indirectamente (derivados de los precios).

Nivel 3: Datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercados observables (variables no observables).

Si las variables usadas para medir el valor razonable de un activo o pasivo pueden clasificarse en niveles distintos de la jerarquía del valor razonable, entonces la medición se clasifica en su totalidad en el mismo nivel de la jerarquía que la variable de nivel más bajo que sea significativa para la medición total.

La Alcaldía Municipal la Cuaba reconoce las transferencias entre los niveles de la jerarquía del valor razonable al final del periodo sobre el que se informa durante el que ocurrió el cambio.

C/primera, No.22, segundo nivel, Distrito Municipal.

Provincia Santo Domingo.

E-Mail:juntamlacuaba@gmail.com



JUNTA MUNICIPAL LA CUABA

Distrito Municipal La Cuaba

Gestión 2024-2028

RNC: 430044751

Nota #5 Base de medición

Los Estados Financieros se elaboran sobre la base del costo histórico, a excepción de los terrenos y edificios los cuales son valuados mediante tasaciones realizadas por un experto externo.

Nota#6 Resumen de Políticas Contables significativas

Aquí se detalla todo lo relacionado con las principales Políticas Contables significativas como podría ser, sin que esta enumeración se considere limitativa.

Inventarios de materiales de oficina

Indicar si la medición es menor entre el costo y el valor neto de realización y que método de valuación utiliza.

Cuentas por cobrar y por pagar

Los pasivos son reconocidos cuando se ha recibido el bien o servicio que los genera, independientemente del momento en el que se realiza el pago.

Los pasivos son dados de baja cuando los compromisos son soldados o expira el compromiso.

Propiedad, mobiliario y equipos

Reconocimiento y medición

Las partidas de mobiliarios y equipos son medidas al costo de adquisición menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

Si partes significativas de un elemento de mobiliarios y equipos tiene vida útil diferente, se contabiliza como elementos separados de mobiliarios y equipos.

Cualquier ganancia o pérdida procedente de la disposición de un elemento de mobiliario y equipos (calculada como la diferencia entre el valor obtenido de la disposición y el valor en libros del activo) se reconoce en resultados.

Costos posteriores

Los desembolsos posteriores se capitalizan sólo si es probable que La Junta de Distrito Municipal de La Cuaba, revise los beneficios económicos futuros asociados con los costos. Las reparaciones y mantenimientos continuos se registran como gastos en resultados cuando se incurren.



JUNTA MUNICIPAL LA CUABA

Distrito Municipal La Cuaba

Gestión 2024-2028

RNC: 430044751

Depreciación

La depreciación se calcula sobre el monto depreciable, que corresponde al costo de un activo u otro monto que se sustituye por el costo menos su valor residual.

La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de línea recta sobre las vidas útiles estimadas de cada parte de una partida de mobiliario y equipos, puesto que éstas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo.

Los elementos de mobiliario y equipos se deprecian desde la fecha en la que estén instalados y listos para su uso o en el caso de activos construidos internamente, desde la fecha que el activo esté completado y en condiciones de ser usado.

El estimado de vidas útiles de los mobiliarios y equipos, es como sigue:

Años de

Tipo de Activo Vida Útil

Mobiliarios y equipos 4-10

Los métodos de depreciación, las vidas útiles y los valores residuales son revisados anualmente y se ajustan si es necesario.

Desembolsos posteriores

Los desembolsos posteriores son capitalizados sólo cuando aumentan los beneficios económicos futuros incorporados en el activo específico relacionado con dichos desembolsos.

Amortización

La amortización se calcula sobre el monto depreciable, que corresponde al costo de un activo menos su valor residual.

La amortización es reconocida en el resultado sobre la base del método de línea recta.

La vida útil estimada de las licencias, programas y software abarca un período de 5 a 10 años.

El método de amortización, la vida útil y el valor residual son revisados anualmente, si existe evidencia de algún cambio y se ajustan, si es necesario.

C/primera, No.22, segundo nivel, Distrito Municipal.

Provincia Santo Domingo.

E-Mail:juntamlacuaba@gmail.com



JUNTA MUNICIPAL LA CUABA

Distrito Municipal La Cuaba

Gestión 2024-2028

RNC: 430044751

Nota#7 Efectivo y equivalentes de efectivo.

Un detalle del efectivo y equivalente de efectivo al 31 de diciembre del 2025 es como sigue:

Descripción	2025	2024
Cuenta Receptora# Banreservas	2,725.40	7,722.97
Cuenta Género y Salud# Banreservas	17,851.02	256.33
Cuenta Servicios Municipal# Banreservas	10,798.95	23.77
Cuenta de inversión # Banreservas	2,442.99	4,417.10
Cuenta de Personal# Banreservas	2,488.11	489.29
	36,306.47	12,909.46

Nota#8 Cuentas por Cobrar a Corto Plazo

Un detalle de las cuentas por Cobrar a corto plazo al 31 de diciembre del 2025 es como sigue:

Descripción	2025	2024
Tropigas	144,000.00	72,000.00
Doelxa	150,000.00	204,000.00
Salto Escondido	20,000.00	
Archie Dominicana	6,000.00	79,750.00
Banco ademís	400,000.00	400,000.00
Cervecería Dominicana	25,101.00	
vacacional Matua	10,000.00	20,000.00
Campamento de Dios	25,000.00	418,560.00
Nave Circunvalación	140,000.00	
Cleve UNO	25,000.00	
Credigas	18,000.00	
Otros	533,550.00	
	1,496,651.00	1,194,310.00

C/primera, No.22, segundo nivel, Distrito Municipal.

Provincia Santo Domingo.

E-Mail:juntamlacuaba@gmail.com



JUNTA MUNICIPAL LA CUABA

Distrito Municipal La Cuaba

Gestión 2024-2028

RNC: 430044751

Nota #9 Inventarios

Un detalle de las partida de inventario al 31 de diciembre del 2025 es como sigue:

Descripción	2025	2024
Útiles de escritorios de oficina y enseñanza	7,976.00	6,780.00
Alimentos y bebidas	840.00	2,640.00
Articulos de Plasticos		175.00
Materiales para limpieza	30,600.00	1,350.00
Útiles de escritorios de oficina y enseñanza	755.00	
	40,171.00	10,945.00

Nota# 10 Propiedad Planta Y Equipo.

Un detalle de la cuenta propiedad planta y equipo al 31 de diciembre del 2025 es como sigue:

Nota#10 Propiedad planta y equipo	Inf-Estructura	Edif.componente	Maquinaria y equi	Mobiliario y equipos	Equipo de transporte	costruccion en proceso	Total
Saldo al principio del 1enero 2025	30,434,503.08	.	270,349.03	74,868.00	9,053,184.00		39,832,904.11
Adiciones	10,302,695.55						10,302,695.55
Superávit revaluación							.
Otros							.
Transferencias							
Saldo del periodo	40,737,198.63	.	270,349.03	74,868.00	9,053,184.00		50,135,599.66
Dep. Acum.	1,304,663.37	.	78,245.50	22,460.40	2,715,955.20		4,121,324.47
Cargo del periodo	814,743.97		27,034.90	7,486.80	905,318.40		1,754,584.08
Retiros							
Saldo al 31 diciembre del año 2025	2,119,407.34	.	105,280.40	29,947.20	3,621,273.60		5,875,908.55
Prop. planta y equipos neto al 31 de diciembre (2025)	38,617,791.29	.	165,068.63	44,920.80	5,431,910.40		44,259,691.11

C/primera, No.22, segundo nivel, Distrito Municipal.

Provincia Santo Domingo.

E-Mail:juntamlacuaba@gmail.com



JUNTA MUNICIPAL LA CUABA

Distrito Municipal La Cuaba

Gestión 2024-2028

RNC: 430044751

Nota# 11 Cuenta por pagar a corto plazo

Un detalle de cuenta por pagar a corto plazo es como sigue:

Descripción	2025	2024
Cristino de los Santos	20,000.00	
Farmacia Iris	21,110.00	89,230.00
Cristina Rosario	86,200.00	6,730.00
Comercial Ureña	67,171.00	23,000.00
Raquel Buret	223,500.00	79,500.00
Maxvirgin Petroleun Group (combustible)	800,000.00	49,500.00
repuesto acevedo		1,195,540.00
Miguel Alexsis	8,500.00	
Gorio AutoPaint	58,000.00	
otros	305,000.00	707,000.00
	1,589,481.00	2,150,500.00

Nota# 12 Préstamo por pagar a largo plazo al 31 de diciembre 2025 es como sigue.

Descripcion	2025
prestamo a Cooperativa Coopmogote	3,390,181.51
su capital es de 5,154,320.00 con una tasa de interes de 1.75% (21.00) para un total de 1,202,274.12	3,390,181.51

Nota# 13 Activos Netos/Patrimonio

Capital Al 31 diciembre del 2025 la composición del capital de la Institución es como sigue

Descripción	2025	2024
Capital	13,633,099.23	13,633,099.23
Resultados positivos (ahorro)/negativo (desahorro)	7,792,110.47	3,640,853.46
Resultado acumulado	19,427,947.37	17,505,291.41
Patrimonio Neto	40,853,157.07	34,779,244.10
Total Activos Netos/Patrimonio y Pasivos		

C/primera, No.22, segundo nivel, Distrito Municipal.
Provincia Santo Domingo.
E-Mail:juntamlacuaba@gmail.com



JUNTA MUNICIPAL LA CUABA

Distrito Municipal La Cuaba

Gestión 2024-2028

RNC: 430044751

Nota# 14 Impuestos

Un detalle de los ingresos por impuestos al 31 de diciembre del 2025 es como sigue:

Descripción	2025	2024
Rodaje y transporte de materiales varios	-	
Certificación de Animales	27,500.00	17,950.00
Impuestos sobre registro de documentos	36,500.00	3,900.00
Licencias de construcción	1,311,840.00	1,391,150.00
otros impuestos diversos	561,408.50	
Total	1,937,248.50	1,413,000.00

Nota # 15 ingresos por contraprestaciones. Un detalle de los ingresos por contraprestaciones al 31 de diciembre de 2025 es como sigue:

	2025	2024
Recolección de desechos sólidos	329,501.00	226,698.70
Nichos en cementerio	41,600.00	80,250.00
Mercado y Hospedaje	79,395.00	41,850.00
	450,496.00	348,798.70

Nota # 16 ingresos por contraprestaciones. Un detalle de los ingresos por contraprestaciones al 31 de diciembre de 2025 es como sigue:

Descripción	2025	2024
Otros arbitrios diversos	342,950.00	567,469.00



JUNTA MUNICIPAL LA CUABA

Distrito Municipal La Cuaba

Gestión 2024-2028

RNC: 430044751

Nota# 17 Transferencia y donaciones

Un detalle de los ingresos por transferencias y donaciones al 31 diciembre del 2025 es como sigue:

Descripción	2025	2024
Transferencias Corrientes de Ley(Ministerio de Interior Y Policía)	14,695,344.00	12,341,219.00
Transferencia corriente extra.	2,250,000.00	
Transferencias Capital de Ley(Ministerio de Interior Y Policía)	9,796,896.00	15,687,976.00
Transferencia capital extra(Ministerio de Interior Y Policía)	4,206,433.46	
Transferencia del gobierno central, vía ministerio de interior y policías	750,000.00	
Transferencia del gobierno central de periodos anteriores Capital	1,000,000.00	3,701,314.60
	32,698,673.46	31,730,509.60

Nota # 18 Sueldos, Salarios y beneficios a empleados

Un detalle de las cuentas sueldos, salarios, beneficios a empleados al 31 de diciembre

2025 es como sigue:

Descripción	2025	2024
Sueldos fijos	4,333,665.75	4,007,870.65
Sueldos al personal temporal	4,173,045.00	3,483,700.00
Jornales	57,000.00	59,500.00
gastos de representación en el país	714,000.00	741,200.00
Sueldo anual No.13	448,600.00	430,000.00
Prima de transportes	-	20,000.00
Contribuciones al seguro de salud	56,504.08	25,640.40
Contribuciones al seguro de pensiones	59,274.90	25,560.00
Prestación laboral por desvinculación	8,149.21	3,960.00
Total	9,850,238.94	8,797,431.05

Al 31 de diciembre del 2025 la Junta de Distrito Municipal La Cuaba pago sueldos y compensación al personal directivo, administrativos, empleados temporales por un monto aproximadamente RD\$ **9,850,238.94**

C/primera, No.22, segundo nivel, Distrito Municipal.
Provincia Santo Domingo.
E-Mail:juntamlacuaba@gmail.com



JUNTA MUNICIPAL LA CUABA

Distrito Municipal La Cuaba
Gestión 2024-2028
RNC: 430044751

Nota# 19 Subvenciones y otros pagos por transferencias

Un detalle de la cuenta subvenciones y otros pagos por transferencia al 31 de diciembre del 2025 es como sigue

Descripción		2025	2024
Ayudas programadas		3,879,615.17	2,133,988.33
ayudas ocasionales		2,455,874.00	1,516,446.00
Transferencias asociaciones sin fines de lucro		191,000.00	248,000.00
Total		6,526,489.17	3,898,434.33

Nota# 20 Suministro y materiales para consumo

Un detalle de los gastos de suministro y materiales para consumo al 31 de diciembre del 2025 es como sigue:

Descripción		2025	2024
Utiles y materiales		44,254.99	14,909.14
Insecticida fumigacion		-	
Repuesto		321,600.64	211,275.00
Productos y útiles varios		2,611,496.29	4,587,873.35
Gasoil		1,449,375.00	950,000.00
alimentos y bebidas		177,745.76	198,324.96
Total		4,604,472.68	5,962,382.45



JUNTA MUNICIPAL LA CUABA

Distrito Municipal La Cuaba

Gestión 2024-2028

RNC: 430044751

Nota# 21 Otros gastos

Un detalle de la cuenta de Otros gastos al 31 diciembre del 2025 es como sigue:

	2025	2024
Alquileres Local	200,000.00	220,000.00
Alquileres terreno	760,000.00	540,000.00
Eventos generales	608,091.30	106,314.38
presupuesto participativo	307,000.00	
Mantenimiento y reparación y reparación de vías	1,799,544.52	
Mantenimiento y reparación	748,875.00	9,211,668.93
servicio de internet	22,000.00	18,000.00
Equipos Tecnológico (Pago de Sistema)	-	12,203.97
seguro de bienes muebles	17,491.00	
Recolección desechos solidos	278,601.16	
Otros (viáticos)		
	4,741,602.98	10,108,187.28

Nota# 22 Gastos de depreciación y amortización

Un detalle de los gastos de depreciación y amortización al 31 de diciembre del 2025 es como sigue:

Descripción	2025	2024
Depreciación de infraestructura	814,743.97	608,690.06
Depreciación de equipo de informática	27,034.90	27,034.90
Depreciación de Mobiliarios, Equipo de oficina	7,486.80	7,486.80
Depreciación equipo de transporte	905,318.40	905,318.4
	1,754,584.08	1,548,530.16

Nota# 23 Gastos Financieros

un detalle de los gastos financieros al 31 diciembre del 2025 es como sigue:

Descripción	2025	2024
comisiones y gastos	159,869.64	103,958.57
	159,869.64	103,958.57

C/primera, No.22, segundo nivel, Distrito Municipal.

Provincia Santo Domingo.

E-Mail:juntamlacuaba@gmail.com



Estado de Comparación de los Importes Presupuestados y Realizados
Durante el Año Terminado el 31 diciembre 2025
Presupuesto sobre la Base de Efectivo
(Clasificación de Ingresos y Gastos por Objeto)

Concepto	Presupuesto Reformado (A)	Presupuesto Ejecutado (B)	% de Variac Ejecución	Variación (D=A- B)
1 Ingresos totales	41,041,492.92	40,434,677.42	0.99	606,815.50
1.1 Impuestos	2,877,800.23	2,280,198.50	0.79	597,601.73
1.4 Transferencias	32,698,683.23	32,698,673.46	1.00	9.77
1.5 Ingresos por Contraprestación	452,100.00	450,496.00	1.00	1,604.00
Incremento de Pasivo	5,000,000.00	4,992,400.00	1.00	7,600.00
1.6 Disminución de Disponibilidad	12,909.46	12,909.46	1.00	-
2 Gastos totales	41,041,492.92	40,421,088.51		620,404.41
2.1 Remuneraciones y contribuciones	10,300,879.75	9,850,238.94	0.96	450,640.81
2.2 Contratación de servicios	3,710,427.13	3,685,727.98	0.99	24,699.15
2.3 Materiales y suministros	4,655,110.44	4,604,472.68	0.99	50,637.76
2.4 Transferencias corrientes	6,581,382.51	6,526,489.17	0.99	54,893.34
2.7 Obras	11,372,305.46	11,358,570.55	1.00	13,734.91
2.8 Disminución de pasivos	4,235,819.55	4,235,719.55	1.00	100.00
2.9 Gastos financieros	185,568.08	159,869.64	0.86	25,698.44
Resultado financiero (1-2)	0.00	13,588.91	-	13,588.91



Carlos L. Montaña Ureña
Director Municipal



Pedro Laurencio Díaz
Tesorero



Sorany Díaz Martínez
Contadora



JUNTA MUNICIPAL LA CUABA
Estado de Flujo de Efectivo
ejercicio terminado al 31 diciembre 2025
(Valores en RD\$)

Flujo de efectivo procedentes de actividades operativas

	2025	2024
Cobros impuestos	1,937,248.50	1,413,000.00
Cobro por venta de bienes y servicios y arrendamiento	450,496.00	348,798.70
Cobros de subvenciones, transferencias, y otras asignaciones	32,698,673.46	31,730,509.60
Otros Cobro	365,667.56	567,469.00
Pagos a otras entidades para financiar sus operaciones (Transferencias)	- 6,526,489.17	- 3,898,434.33
Pagos a los trabajadores o en beneficio de ellos	- 9,726,310.75	- 8,742,270.65
Pagos por Contribuciones a la seguridad social	- 123,928.19	- 55,160.40
Pagos a proveedores	- 4,604,472.68	- 5,962,382.45
Pagos de intereses	- 159,869.64	- 103,958.57
Otros pagos	- 4,741,602.98	- 10,108,187.28
Flujos de efectivo netos de las actividades de operación	9,569,412.11	5,189,383.62

Flujos de efectivo de las actividades de inversión

Pagos por adquisición de propiedad, planta y equipo	- 10,302,695.55	- 3,715,610.33
Otros pagos	-	-
Flujos de efectivo netos por las actividades de inversión	- 10,302,695.55	- 3,715,610.33

Flujos de efectivo de las actividades de financiación

Cobro por préstamos, pagares, Hipotecas	4,992,400.00	
Pago reembolso en efectivo de los montos recibidos en préstamos, pagarés, hipotecas	- 1,589,148.54	
Otros pagos	- 2,646,571.01	- 1,628,784.39
Flujos de efectivo netos por las actividades de financiación	756,680.45	- 1,628,784.39

Incremento/(Disminución) neta en el efectivo y equivalentes al efectivo	23,397.01	- 155,011.10
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	12,909.46	167,920.56
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	36,306.47	12,909.46


Carlo J. Montañe Ureña
Director Municipal

Soranyi Diaz Martinez
Contadora


Pedro Laurencio Diaz
Tesorero





UNTA MUNICIPAL LA CUABA
e Cambio de Activo Neto / Patrimonio
cio terminado al 31 de diciembre 2025
(Valores en RD\$)

	Capital Aportado	Cambios en Políticas Contables	Revaluación	Resultados Acumulados	Total Activos Netos / Patrimonio
Saldo al 31 de diciembre de 2023	13,633,099.23			18,670,886.24	32,303,985.47
Cambio en políticas contables	-				
Revaluación de Propiedad, planta y equipo					
Saldo al 31 de diciembre de 2024	13,633,099.23			21,146,144.87	34,779,244.10
Efecto del gasto de depreciación de los				(1,718,197.50)	
Ajuste al patrimonio				7,792,110.47	
Resultado del periodo				27,220,057.84	
Saldo al 31 de diciembre de 2025	13,633,099.23				40,853,157.07

Saldo al 31 de diciembre de 2023

Cambio en políticas contables

Revaluación de Propiedad, planta y equipo

Saldo al 31 de diciembre de 2024

Efecto del gasto de depreciación de los

Ajuste al patrimonio

Resultado del periodo

Saldo al 31 de diciembre de 2025

Pedro J. Montaña Díaz

Director Municipal





JUNTA MUNICIPAL LA CUABA
Estado de Rendimiento Financiero
Del ejercicio terminado al 31 de diciembre 2025
(Valores en RD\$)

	2025	20224
Impuestos (Notas 14)	1,937,248.50	1,413,000.00
Ingresos por el Contraprestaciones (Notas15)	450,496.00	348,798.70
Recargos Multas y Otros(Notas 16)	342,950.00	567,469.00
Transferencias y Donaciones(Notas 17)	32,698,673.46	31,730,509.60
Total ingresos	35,429,367.96	34,059,777.30
Gastos		
Sueldos, Salarios y Beneficios a Empleados (Nota 18)	9,850,238.94	8,797,431.05
Subvenciones y Otros pagos por Transferencias (Nota 19)	6,526,489.17	3,898,434.33
Suministros y Material para Consumo (Nota 20)	4,604,472.68	5,962,382.45
Contratacion de Servicio (Nota 21)	4,741,602.98	10,108,187.28
Gasto de Depreciación y Amortización (Nota 22)	1,754,584.08	1,548,530.16
Gastos Financieros (Nota 22)	159,869.64	103,958.57
	27,637,257.49	30,418,923.84
Resultado del período (ahorro / desahorro)	7,792,110.47	3,640,853.46


Carlo L. Montañó Ureña
Director Municipal


Pedro Laurencio Diaz
Tesorero


Sorany Diaz Martinez
Contadora



JUNTA MUNICIPAL LA CUABA
Estado de Situación Financiera
Al 31 de diciembre de 2025
(Valores en RDS)

	2025	2024
Activos corrientes		
Efectivo y Equivalente de Efectivo (Notas 7)	36,306.47	12,909.46
Cuenta por Cobrar a Corto Plazo (Notas 8)	1,496,651.00	1,194,310.00
Inventarios (Nota 9)	40,171.00	10,945.00
Total activos corrientes	1,573,128.47	1,218,164.46
Activos no corrientes		
Propiedad, Planta y Equipo Neto (Nota 10)	44,259,691.11	35,711,579.64
Total activos no corrientes	44,259,691.11	35,711,579.64
Total activos	45,832,819.58	36,929,744.10
Pasivos corrientes		
Cuentas por Pagar a Corto Plazo (Nota 11)	1,589,481.00	2,150,500.00
Prestamo por Pagar a Largo Plazo (Nota 12)	3,390,181.51	
Total pasivos no corrientes	4,979,662.51	
Total pasivos	4,979,662.51	2,150,500.00
Activos Netos/Patrimonio (Notas 13)		
Capital	13,633,099.23	13,633,099.23
Resultados positivos (ahorro)/negativo (desahorro)	7,792,110.47	3,640,853.46
Resultado acumulado	19,427,947.37	17,505,291.41
Patrimonio Neto	40,853,157.07	34,779,244.10
Total Activos Netos/Patrimonio mas Pasivos	45,832,819.58	36,929,744.10


Carlo J. Montañó Ureña
DIRECTOR MUNICIPAL
LA CUABA, PROV. SANTO DOMINGO
GESTION 2024 - 2028


Sorany Díaz Martínez
CONTADORA
LA CUABA, PROV. SANTO DOMINGO
GESTION 2024 - 2028


Pedro Laurencio Díaz
TESORERÍA
LA CUABA, PROV. SANTO DOMINGO
GESTION 2024 - 2028